

Протокол № 12/П-25
заседания Контрольного комитета
Ассоциации «Столица-Проект» СРО
(далее – Ассоциация «Столица-Проект» СРО или Ассоциация)

123022, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ
Пресненский, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1
пом. 1а, 2-й этаж, комната №1

«19» декабря 2025 г.
15-00 час.

Присутствовали члены Контрольного комитета:

1. Горбачев Игорь Александрович – руководитель Контрольного комитета;
2. Донских Александр Александрович – член Контрольного комитета;
3. Бизяева Мария Петровна – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 3 (три) из 4 (четырех) членов Контрольного комитета.

Председательствующий – Горбачев Игорь Александрович.

Секретарь заседания Контрольного комитета – Галиченко Татьяна Валентиновна.

Приглашены:

1. Ассоциация «Столица-Проект» СРО – начальник отдела контроля Чех Игорь Леопольдович - присутствовал;
2. Ассоциация «Столица-Проект» СРО – специалист отдела контроля Галиченко Татьяна Валентиновна – присутствовала.

О повестке дня заседания Контрольного комитета:

Слушали:

Горбачева И.А., который предложил следующую повестку дня заседания.

Повестка дня заседания:

Вопрос №1: Рассмотрение проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2025 год.

Вопрос №2: Рассмотрение проекта годового Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.

Вопрос №3: Об избрании секретаря заседаний Контрольного комитета Ассоциации «Столица-Проект» СРО на 2026 год.

Голосовали:

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета

Вопрос №1: Рассмотрение проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2025 год.

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

Слушали:

Чеха И.Л., который во исполнение Положения о Контрольном комитете Ассоциации «Столица-Проект» СРО, утвержденного Общим собранием членов Ассоциации (протокол № 160 от 19 мая 2017г.), довел до членов Контрольного комитета сравнительный анализ о проведенных плановых и внеплановых проверках членов Ассоциации за 2023-2025 годы, а так же сформированный проект Отчета о проведении проверок за 2025 год.

Донских А.А., который предложил, учитывая информацию, доведенную Чехом И.Л., рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2025 год.

Голосовали:

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2025 год.

Вопрос №2: Рассмотрение проекта годового Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

Слушали:

Чеха И.Л., который сообщил, что по состоянию на 18 декабря 2025 года в Ассоциацию были представлены Характеристики деятельности членов Ассоциации, для расчета значений показателей рисков при осуществлении подготовки проектной документации на особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (далее - Характеристики) от всех организаций, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (всего 21 организация). На основании представленных Характеристик был проведен анализ показателей категорий рисков членов Ассоциации. В соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также ч. 3 и ч. 4 «Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации «Столица-Проект» СРО» утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 17 от 29 июня 2017 г.), на основании представленных характеристик, был подготовлен проект Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.

Бизяеву М.П., которая предложила, учитывая информацию доведенную Чехом И.Л., рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.

Голосовали:

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2026 год.

Вопрос №3: Об избрании секретаря заседаний Контрольного комитета Ассоциации «Столица-Проект» СРО на 2026 год.

Докладчик: Горбачевич Игорь Александрович.

Слушали:

Горбачевича И.А., который сообщил присутствующим о необходимости избрания секретаря заседания Контрольного комитета на новый отчетный период.

Бизяеву М.П., которая предложила избрать секретарем заседаний Контрольного комитета Ассоциации на весь период 2026 года, с правом подсчета голосов, специалиста отдела контроля Ассоциации – Галиченко Татьяну Валентиновну.

Голосовали:

«За» - 3 голоса; «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Избрать секретарем заседаний Контрольного комитета Ассоциации на весь период 2026 года, с правом подсчета голосов, специалиста отдела контроля Ассоциации – Галиченко Татьяну Валентиновну.

Заседание закрыто в 15:30 час.

Руководитель
Контрольного комитета

Горбачевич И.А.

Секретарь заседания
Контрольного комитета

Галиченко Т.В.

